

OBRES DE LA PRIMERA FASE A BON RITME...

L'estructura dels edificis es va acabar al setembre i ja estan enllestits els tancaments de les construccions dissenyats per l'estudi d'arquitectura de David Chipperfield. Paral·lelament, s'estan tancant els edificis Xabec i Llagut.

D'altra banda, la darrera planta de l'aparcament públic de la plaça Mediterrània, que podrà albergar fins a 300 automòbils, és a punt de finalitzar-se.



... I VENDES QUE ES VAN CONSOLIDANT

A un ritme de vendes de 7,88 habitatges al mes, L'EIXAMPLE DE MAR ja ha venut, en la seva primera fase, més del 60% de l'espai residencial.

Ara iniciem la comercialització de l'edifici Quillat, el darrer de la plaça Mediterrània, amb 52 habitatges de diverses configuracions.



ELS CLIENTS DE L'EIXAMPLE GAUDEIXEN D'UN TOMB DE MAR PER LA COSTA VILANOVINA

El passat mes de setembre, es va organitzar des de l'àrea comercial de L'EIXAMPLE DE MAR un tomb de mar, que va ser secundat per més d'una cinquantena de clients.

El bon temps i una mar adequada van permetre gaudir d'una visió insòlita del futur barri de la ciutat, tot fent un passeig per la costa vilanovina.

La iniciativa va ser molt valorada per les persones que hi assistiren.



L'EIXAMPLE DE MAR
Vilanova i la Geltrú

T'agradarà viure aquí

garraf mediterrània
GRUP QUALITAT caixamanresa Cabxa Sabadell

L'EIXAMPLE DE MAR

Vilanova i la Geltrú

Núm. 5 octubre de 2005



L'EIXAMPLE DE MAR AL BARCELONA MEETING POINT



TAMBÉ A LA FIRA IMMOBILIÀRIA DE LA FARGA DE L'HOSPITALET



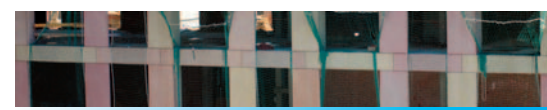
CARLOS HERNÁNDEZ PEZZI VA VISITAR UN PROJECTE QUE TROBA "EXEMPLAR"



ÈXIT DEL PIS MOSTRA



OBRES DE LA PRIMERA FASE A BON RITME...



... I VENDES QUE ES VAN CONSOLIDANT



ELS CLIENTS DE L'EIXAMPLE GAUDEIXEN D'UN TOMB DE MAR PER LA COSTA VILANOVINA



L'HORA DELS ESPAIS COMERCIALS DE L'EIXAMPLE DE MAR

Més de 27.000 m² d'espais d'última generació impulsaran la projecció social, comercial i econòmica de Vilanova i la Geltrú

El mes de novembre s'inicia la comercialització de la superfície de L'EIXAMPLE DE MAR destinada al comerç i a les activitats empresarials. En una primera fase, es posen al mercat els espais a l'entorn de la plaça Mediterrània: 3.913 m² en règim de lloguer, distribuïts en diversos locals d'entre 39 i 369 m².

Aquests espais, de característiques i ubicació immillorables, rellançaran el teixit comercial de Vilanova i la Geltrú i garantiran la diversitat i l'equilibri de l'oferta. Tal com afirma

el director general de GRUPQUALITAT i president de Garraf Mediterrània, Eduard Brull, "L'EIXAMPLE DE MAR permetrà diferenciar dues tipologies de negoci: una centrada en el comerç de proximitat per al barri marítim, i una altra vinculada al lleure familiar i al comerç de mitjanes superfícies, amb un públic objectiu que va més enllà dels límits de la ciutat".

L'oferta comercial de L'EIXAMPLE DE MAR, configurada majoritàriament per a vianants i amb una disponibilitat de 2.600 places d'aparcament, esdevindrà un punt de trobada privilegiat que reforçarà les opcions de negoci de Vilanova i la Geltrú.



L'EIXAMPLE DE MAR AL BARCELONA MEETING POINT

L'EIXAMPLE DE MAR no podia faltar a la gran cita del sector immobiliari, el saló **Barcelona Meeting Point (26-30 d'octubre)**. Es tracta que tothom, professionals i particulars, coneguin de primera mà l'emblemàtic projecte desenvolupat per **Garraf Mediterrània**. Pel seu abast transformador i perfil sostenible, **L'EIXAMPLE DE MAR** ha aconseguit una notorietat molt important al conjunt del sector amb la presentació de la maqueta a escala 1:200 del conjunt del projecte en el saló immobiliari europeu de referència. Tot un repte.

TAMBÉ A LA FIRA IMMOBILIÀRIA DE LA FARGA DE L'HOSPITALET I A LA MULTISECTORIAL DE VILANOVA

Del **10 al 13 de novembre** els visitants de la **Fira immobiliària de la Farga de l'Hospitalet**, una de les més rellevants en l'àmbit metropolità, podran conèixer de primera mà l'experiència de **L'EIXAMPLE DE MAR**: la creació

d'un nou barri per a usos residencials i comercials, sota estrictes criteris de sostenibilitat ambiental i social.

Durant els mateixos dies també podran visitar l'estand a la Fira de novembre de Vilanova i la Geltrú.

L'EIXAMPLE DE MAR prossegueix així la seva divulgació pública i consolida la seva imatge de projecte emblemàtic al litoral català.

ÈXIT DEL PIS MOSTRA

El pis de mostra de L'EIXAMPLE DE MAR, inaugurat a final del mes de juliol, està tenint un gran èxit d'acollida. Aquest estiu més de 500 persones han visitat els 150 m² d'exposició que permeten comprovar la qualitat dels acabats dels pisos de L'EIXAMPLE, així com els materials utilitzats o la disposició dels espais.

Des de l'espai d'exposicions es pot veure el volum d'obra i la seva evolució.

Des d'aquestes línies ens plau convidar-vos a trucar per concertar una visita.



CARLOS HERNÁNDEZ PEZZI VA VISITAR UN PROJECTE QUE TROBA "EXEMPLAR"



El president del Consejo Superior de Colegios de Arquitectos de España, Carlos Hernández Pezzi, va visitar el passat 14 de setembre **L'EIXAMPLE DE MAR**, projecte que li interessava molt conèixer **"per la gran transformació que suposa convertir un espai industrial en un nou centre urbà"**.

"Desitjo que els promotors privats s'impliquin i es multipliquin els exemples com L'EIXAMPLE DE MAR".

La simpatia que Hernández Pezzi va mostrar per **L'EIXAMPLE DE MAR** té molt a veure amb la gestió sostenible del projecte. Ell mateix és un gran seguidor dels criteris sostenibles, que intenta aplicar per **"aconseguir un canvi de mentalitat en els arquitectes"**. En aquest sentit, va manifestar el desig que **"els promotors privats s'impliquin i es multipliquin els exemples com L'EIXAMPLE DE MAR"**.

Hernández Pezzi, que ha estat un impulsor de l'arquitectura sostenible,

ha donat suport, des de la institució professional que presideix, als quatre projectes espanyols presentats recentment al congrés d'edificació sostenible de Tòquio. En el cas de **L'EIXAMPLE DE MAR** destacà la confluència d'arquitectes de prestigi. És un aspecte que **"donarà un segell de qualitat i tindrà un efecte crida molt positiu"**. El president dels arquitectes espanyols confia tornar a Vilanova i la Geltrú un cop **L'EIXAMPLE DE MAR** estigui acabat per veure el resultat de l'experiència.

